



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 16.07.2024**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **54. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 53. Sitzung des Bauausschusses am 18.06.2024
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für den Neubau eines Gästehauses auf dem Grundstück des Bayerischen Bauindustrieverbandes in Stockdorf, Heimstraße 17; Fl.Nr. 1596 B23/0676/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Erweiterung des vorhandenen Balkons im DG an der Westseite des Bestandshauses in Stockdorf, Maria-Eich-Straße 32; Fl.Nr. 1734 / 26 B23/0673/XV.WP
 - 5.3. Bauantrag für den Anbau einer Außentreppe an das Gebäudeteil C zur Verbesserung der Flucht- u. Rettungswege aus dem 1. OG mit Nutzungsänderung Bibliothek zu Oberstufenraum in Gauting, Germeringer Straße 41A; Fl.Nr. 1441 / 3 B23/0675/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Nutzungsänderung von Naturheilpraxis zu Wohnraum in Gauting, Waldpromenade 69; Fl.Nr. 1343 / 59 B23/0674/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag für den Umbau und die Teilnutzungsänderung eines Bankgebäudes mit Sanierung der Tiefgarage in Gauting, Bahnhofplatz 5; Fl.Nr. 576 B23/0678/XV.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Temporäre Errichtung einer Ausweichbank in Gauting, Bahnhofplatz 5; Fl.Nr. 576 B23/0671/XV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Errichtung von zwei Gauben, Verschiebung der Giebelwand an der Westfassade und energetische Sanierung in Gauting, Buchendorfer Straße 34; Fl.Nr. 945 / 10 B23/0677/XV.WP

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 6. | Bebauungsplan Nr. 202/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Starnberger Straße und Würm; Aufstellungsbeschluss; Erlass Veränderungssperre für Grundstück Fl.Nr. 89 | Ö/0648/XV.WP |
| 7. | Bauantrag für die Errichtung eines Wohngebäudes mit 14 Wohneinheiten und Tiefgarage in Gauting, Starnberger Straße 3; Fl.Nr. 89 | B23/0679/XV.WP |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 41-9/GAUTING für das Gebiet Münchner Feld, Fl.Nrn. 908 Tfl. und 908/1 Tfl. - Abwägung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB | Ö/0642/XV.WP |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 189/GAUTING "Am Patchway-Anger Süd"; Billigungs- und Auslegungsbeschluss | Ö/0645/XV.WP |
| 10. | Bebauungsplan Nr. 190/GAUTING "Am Patchway-Anger Nord"; Billigungs- und Auslegungsbeschluss - UNTER VORBEHALT | Ö/0646/XV.WP |
| 11. | Künftige gewerbliche Entwicklung in Gauting; Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan am westlichen Ortsrand von Gauting und Änderung des Flächennutzungsplans | Ö/0649/XV.WP |
| 12. | Energetische Sanierung der Grundschule Stockdorf; Vergabe von Bauleistung | Ö/0647/XV.WP |
| 13. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 08.07.2024

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin