



**GEMEINDE GAUTING**  
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 02.09.2025**, um **19:15 Uhr**  
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**  
die **6. Sitzung des Feriausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 66. Sitzung des Bauausschusses am 29.07.2025
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
  - 5.1. Bauantrag für die Errichtung einer Agri-PV-Anlage und landwirtschaftlicher Nutzung zwischen den Solarreihen in Unterbrunn, Nähe Frohloher Straße Fl.Nr. 524 B23/0780/XV.WP
  - 5.2. Genehmigungsfreistellungsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Gauting, Hildegardstraße 8, Fl.Nr. 1356 / 26 -Büroweg- B23/0782/XV.WP
  - 5.3. Antrag zur Fällung der Buche Nr. 73 in Stockdorf, Forstkastenstraße 16; Fl.Nr. 1602 - Büroweg - B23/0781/XV.WP
  - 5.4. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Schulerstraße 13; Fl.Nr. 1656 / 14 B23/0778/XV.WP
  - 5.5. Bauantrag für die Erweiterung eines Mehrfamilienhauses um acht Wohneinheiten in Unterbrunn, Hauptstraße 4, Fl.Nr. 25 B23/0785/XV.WP
  - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage und Tiefgarage in Gauting, Frühlingstraße 50; Fl.Nr. 858 B23/0779/XV.WP
  - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Gauting, Kreuzstraße 12, Fl.Nr. 688 / 12 B23/0784/XV.WP
  - 5.8. Isolierte Befreiung für den Einbau von drei Dachflächenfenstern in Hausen, Mühlthaler Weg 24, Fl.Nr. 619 / 1 B23/0783/XV.WP
6. Bebauungspläne Nrn. 189+190/GAUTING "Am Patchway-Anger Nord + Süd"; Behandlung der Stellungnahmen aus den öffentlichen Auslegungen - unter Vorbehalt Ö/0853/XV.WP

- |     |   |              |
|-----|---|--------------|
| 7.  | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr.; Abwägung aus der erneuten Beteil. der Behörden u. der betroffenen Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 1 u. Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB | Ö/0847/XV.WP |
| 8.  | Bebauungsplan Nr. 9-2/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB                         | Ö/0851/XV.WP |
| 9.  | Neuerlass einer Stellplatzsatzung für die Gemeinde Gauting  | Ö/0848/XV.WP |
| 10. | Vergabe Bauleistung: Handwerkerhof Gauting - Erschließung der Baugebiete 184 und 185 in Gauting,  | Ö/0852/XV.WP |
| 11. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten  |              |

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gauting, 21.08.2025

Dr. Jürgen Sklarek  
Zweiter Bürgermeister