



**GEMEINDE GAUTING**  
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

**Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 30.09.2025**, um **19:15 Uhr**  
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**  
die **67. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
3. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
4. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
  - 4.1. Bauantrag für den Abbruch und die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage in Gauting, Luitpoldstraße 26, Fl.Nr. 1375 / 5 B23/0787/XV.WP
  - 4.2. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Unterbrunn, Lukasweg 8; Fl.Nr. 1341 / 18 B23/0796/XV.WP
  - 4.3. Antrag auf Schnittmaßnahme für die moderate Einkürzung der Baumkrone einer Ulme in Stockdorf, Alpenstraße 13; Fl.Nr. 1729 / 4 B23/0789/XV.WP
  - 4.4. Bauantrag für die Errichtung eines Anbaus eines Balkons an ein bestehendes Wohnhaus in Gauting; Planegger Straße 6; Fl.Nr. 1836 / 4 B23/0790/XV.WP
  - 4.5. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Holzbauweise in Gauting, Bergstraße 54, Fl.Nr. 1389 / 6 B23/0786/XV.WP
  - 4.6. Antrag auf Fällung einer Birke in Gauting, Waldpromenade 23; Fl.Nr. 1367 / 39 B23/0795/XV.WP
  - 4.7. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Gauting, Hubertusstraße 36; Fl.Nr. 1393 / 10 B23/0793/XV.WP
  - 4.8. Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan für die Errichtung einer Einfriedung Höhe 1,40 m in Gauting, Fliederstr. 2; Fl.Nr. 671 / 6 B23/0788/XV.WP
  - 4.9. Bauantrag für die Erweiterung einer bestehenden landwirtschaftlichen Lager- und Gerätehalle in Unterbrunn, Andechser Feldweg; Fl.Nr. 1038 B23/0791/XV.WP

- |       |  |                |
|-------|--|----------------|
| 4.10. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Dreifamilienhauses mit drei Carports und Nebenanlagen in Stockdorf, Heimstraße 5; FI.Nr. 1601 / 5   | B23/0794/XV.WP |
| 5.    | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.201/GAUTING für einen Teilbereich am Bahnweg; Antrag der SPD-Fraktion im Gemeinderat vom 05.09.2025   | Ö/0863/XV.WP   |
| 6.    | Aufstellung d. vorhabenbez. Bebauungsplans Nr. 4/Oberbrunn f. einen Teilbereich südl. d. Hochstadter Straße, FI.Nr. 487 Gem. Oberbrunn u. 60. Änderung des Flächennutzungsplans f. einen Teilbereich südl. d. Hochstadter Straße, FI.Nr. 487 Gem.Oberbrunn | Ö/0858/XV.WP   |
| 7.    | Erlass einer Spielplatzsatzung für die Gemeinde Gauting  | Ö/0849/XV.WP   |
| 8.    | Implementierung eines Kommunalen Energiemanagements für die Gemeinde Gauting; Nachreichung zum Förderantrag  | Ö/0834/XV.WP   |
| 9.    | Ersatzgebäude Kindergarten Lebenshilfe; Vergabe von Planungsleistungen LPH 1-4   | Ö/0841/XV.WP   |
| 10.   | Energetische Sanierung Grundschule Stockdorf; Beauftragung von Nachtragsleistungen für Dachdecker- und Fassadenarbeiten  | Ö/0865/XV.WP   |
| 11.   | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten   |                |

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Gauting, 23.09.2025

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin