



GEMEINDE GAUTING
XV. Wahlperiode 2020 - 2026

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 13.01.2026**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **71. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 70. Sitzung des Bauausschusses am 16.12.2025
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Antrag zur Fällung einer Robinie in Gauting, Gartenpromenade 30; Fl.Nr. 1352/0 - Büroweg - B23/0835/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Nutzungsänderung in Laden/Büro/Fahrschule in Gauting, Münchener Straße 35; Fl.Nr. 938 B23/0833/XV.WP
 - 5.3. Antrag zur Fällung einer Balkan-Rosskastanie in Gauting, Germeringer Straße 14; Fl.Nr. 547 B23/0836/XV.WP
6. Entscheidung über die Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung vom 27.10.2025 ("Bau-Turbo"); in der Gemeinde Gauting (unter Vorbehalt) Ö/0901/XV.WP
7. Bebauungsplan Nr. 18-1/UNTERBRUNN für einen Teilbereich zw. Oberwieser Straße u. Oberwies - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung u. der Behördenbeteiligung gemäß § 13 Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB (unter Vorbehalt) Ö/0903/XV.WP
8. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

