



GEMEINDE GAUTING
XVI. Wahlperiode 2026 - 2032

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 21.05.2026**, um **19:15 Uhr**
findet im **Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **1. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 74. Sitzung des Bauausschusses am 14.04.2026
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage in Gauting, Unterbrunner Straße 33; Fl.Nr. 1342 / 35 B23/0005/XVI.WP
 - 5.2. Antrag auf isolierte Abweichung von der Werbeanlagensatzung für die Errichtung eines Hinweisschildes in Gauting, An den Holzwiesen 8; Fl.Nr. 1328 / 11 B23/0010/XVI.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Unterbrunn, Lukasweg 8; Fl.Nr. 1341 / 18 B23/0007/XVI.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Garage, Carport und einem offenen Stellplatz in Gauting, Pippinstraße 35; Fl.Nr. 1444 / 16 B23/0002/XVI.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Nutzungsänderung einer Apotheke zu einem Getränkemarkt in bestehendem Gebäude in Stockdorf, Gautinger Straße 23B; Fl.Nr. 1625 / 2 B23/0012/XVI.WP
 - 5.6. Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Sicht- bzw. Schallschutzzaunes an der Gautinger Straße in Stockdorf, Karl-Stieler-Straße 2A, Fl. Nr. 1626 / 8 B23/0009/XVI.WP
 - 5.7. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Wohngebäudes mit zwei Wohneinheiten in Stockdorf, Kreuzweg 23; Fl.Nr. 1728 / 22 B23/0011/XVI.WP

- | | | |
|-------|---|-----------------|
| 5.8. | Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und offenem Stellplatz in Gauting, Bergstraße 54; Fl.Nr. 1389 / 6 - Tektur - | B23/0003/XVI.WP |
| 5.9. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit bis zu vier Wohneinheiten und zwei Duplexparkern in Stockdorf, Graspergerstraße 18; Fl.Nr. 1550 / 8 | B23/0008/XVI.WP |
| 5.10. | Bauantrag für den Abriss einer Terrasse und einer Einzelgarage, die Errichtung einer Außentreppe, eines Balkones, einer Gartentreppe und einer Doppelgarage mit Nebenraum in Gauting, Gartenpromenade 29 (ehemals Unterbrunner Straße 20), Fl.Nr. | B23/0006/XVI.WP |
| 5.11. | Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Wohngebäuden mit drei Doppelgaragen in Gauting, Junkersstraße 4; Fl.Nr. 1445 / 43 | B23/0013/XVI.WP |
| 5.12. | Bauantrag für die Errichtung eines Anbaus an ein bestehendes Reihendhaus mit Erweiterung und Umnutzung von zwei zu einer Wohneinheit, sowie Umnutzung einer Garage in Lager und WC in Gauting, Leo-Putz-Weg 17; Fl.Nr. 873 / 4 | B23/0004/XVI.WP |
| 5.13. | Bauantrag zur Errichtung einer Werbeanlage / Ladenschild am Eingang des Café-Bistros "Das FE Café" sowie Aufstellung eines DIN A1 Klappschildes in Gauting, Bahnhofstraße 11; Fl.Nr. 125 | B23/0001/XVI.WP |
| 6. | Ersatzgebäude Kindergarten Lebenshilfe; Sachvortrag: Projektvorstellung der Verwaltung | |
| 7. | Ersatzgebäude Kindergarten Lebenshilfe; Vergabe von Planungsleistungen LPH 5-8 | Ö/0001/XVI.WP |
| 8. | Unterbrunner Straße 35-37; Energetische Sanierung des Daches; Vergabe von Bauleistungen | Ö/0025/XVI.WP |
| 9. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 11.05.2026

Maximilian Platzer
Erster Bürgermeister