



GEMEINDE GAUTING
XVI. Wahlperiode 2026 - 2032

Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 21.07.2026**, um **19:15 Uhr**
findet **im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal**
die **3. Sitzung des Bauausschusses**
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 2. Sitzung des Bauausschusses am 23.06.2026
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Erweiterung des Bestandsgebäudes durch einen überdachten Vorbau mit zwei geschlossenen Seiten in Gauting, Am Schlosspark 17, Fl.Nr. 1 / 0 B23/0028/XVI.WP
 - 5.2. Antrag auf isolierte Befreiung für die Aufstellung eines Bauwagens in Gauting, Ammerseestraße 19, Fl.Nr. 567 / 3 B23/0021/XVI.WP
 - 5.3. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 15, Fl.Nr. 1639 / 7 -Tektur- B23/0029/XVI.WP
 - 5.4. Isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrasse in Gauting, Alpenstraße 13 A, Fl.Nr. 1729 / 4 B23/0032/XVI.WP
 - 5.5. Antrag auf isolierte Befreiung für die Errichtung einer Terrasse in Stockdorf, Alpenstraße 13; Fl.Nr. 1729 / 11 B23/0036/XVI.WP
 - 5.6. Bauantrag für die Nutzungsänderung von Gewerbeeinheiten zu Wohnen in Gauting, Fußbergstraße 2+4+6+8 und Grubmühlerfeldstraße 48 A, Fl.Nr. 728 / 2, 729 / 39 und 729 / 40 B23/0025/XVI.WP
 - 5.7. Genehmigungsfreistellungsantrag für den Umbau und Sanierung eines Zweifamilienhauses mit Einbau von zwei Dachgauben in Stockdorf, Wanneystraße 4; Fl.Nr. 1549 -Büroweg- B23/0037/XVI.WP
 - 5.8. Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage in Stockdorf, Hans-Carossa-Straße 19, Fl. Nr. 1639 / 8 -Tektur - B23/0041/XVI.WP
 - 5.9. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung von zwei Info-Steelen in Stockdorf, Kraillinger Straße 5, Fl.Nr. 1540 -Büroweg- B23/0038/XVI.WP

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| 5.10. | Bauantrag für die Errichtung eines Wintergartens (5m x 3m) an das bestehende Gebäude in Gauting, Otto-Braungardt-Straße 5; Fl.Nr. 919 / 12 | B23/0033/XVI.WP |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 152-1/GAUTING für den Bereich der Grundstücke Fl. Nrn. 1389/3 und 1389/6 an der Bergstraße; zustimmende Kenntnisnahme vom Planentwurf | Ö/0075/XVI.WP |
| 7. | Bebauungsplan Nr. 202/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Starnberger Straße und Würm; Verlängerung der Veränderungssperre für das Grundstück Fl. Nr. 89, Gemarkung Gauting; Erweiterung des Plangebiets; Beauftragung von Planungsbüros | Ö/0073/XVI.WP |
| 8. | Verschiedene öffentliche Angelegenheiten | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 13.07.2026

Maximilian Platzer
Erster Bürgermeister